

Kompleksowy wykaz postulowanych zmian regulacyjnych w zakresie zrównoważonego budownictwa

Realizując ww. postulaty, a także z uwagi na fakt, że na mocy znowelizowanej na poziomie Parlamentu Europejskiego i Rady dyrektywy ws. charakterystyki energetycznej budynków (EPBD), w której wprowadza się obowiązek liczenia śladu węglowego dla nowych budynków o powierzchni użytkowej większej niż 1000 m² od roku 2028, a dla wszystkich nowych budynków od roku 2030, na poziomie Polski, konieczne jest dokonanie niezbędnych dostosowań na poziomie regulacyjnym, w tym:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225)

NUMER PRZEPISU	ISTNIEJĄCY PRZEPIS	PROPOZYCJA ZMIANY	UZASADNIENIE
NOWY	BRAK	Stworzenie nowego działu pn. „Zrównoważone budownictwo”	W tym nowym dziale należy zawrzeć przepisy, gdzie będą określone wymagania mające na celu uwzględnianie śladu węglowego, gospodarki cyrkularnej oraz dekarbonizację budownictwa, wraz z konkretnymi ramami czasowymi wynikającymi m.in. z wymagań regulacji UE, dotyczące: <ul style="list-style-type: none"> - liczenia śladu węglowego budynku, - osiągnięcia zerowego operacyjnego śladu węglowego netto przez wszystkie budynki nowe i poddawane termomodernizacji, - stosowania w zamówieniach publicznych wyłącznie wyrobów budowlanych posiadających deklarację środowiskową.
NOWY	BRAK	Rozliczanie emisji dwutlenku węgla opartym na zharmonizowanym podejściu, łączącym wszystkie odpowiednie normy europejskie od poziomu produktu (norma EN15804 odzwierciedlona w deklaracjach środowiskowych produktu (EPD) do poziomu budynku (EN15978))	Wymagania te tworzą wspólne kryteria komunikowania wyników budynków w zakresie zrównoważonego rozwoju.

2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie formy i zakresu projektu budowlanego, które dotyczyć będą obowiązkowości liczenia i podawania śladu węglowego dla budynku

NUMER PRZEPISU	ISTNIEJĄCY PRZEPIS	PROPOZYCJA ZMIANY	UZASADNIENIE
PAR. 11.2.	dodanie nowego punktu 14 o treści:	„14. wyniki obliczeń śladu węglowego budynku wykonane zgodnie z EN 15978”.	

3. Ustawa w sprawie charakterystyki energetycznej budynków oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 28 marca 2023 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej.

PROPOZYCJA ZMIANY	UZASADNIENIE
Wprowadzenie obowiązku uwzględniania śladu węglowego w świadectwie charakterystyki energetycznej dla nowych budynków, tak aby sprzedający mieszkanie/dom musiał dostarczyć kupującemu świadectwo charakterystyki energetycznej, w którym podany jest ślad węglowy mieszkania/budynku	- obowiązek obliczania śladu węglowego dla audytowanego budynku zgodnie z normą EN15978, wraz ze zmianą wzoru świadectwa charakterystyki energetycznej [Zał. 1 do rozporządzenia] obejmującą pojawienie się w nim wyniku obliczeń śladu węglowego dla budynku.

4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych

PROPOZYCJA ZMIANY	UZASADNIENIE
Wprowadzenie przepisów nakazujących producentom wyrobów budowlanych deklarowanie śladu węglowego lub całej oceny środowiskowego cyklu życia (Life Cycle Assessment - LCA) ich wyrobów zgodnie z normą EN15804 (EPD), co w dłuższej perspektywie zapewni spójność z Rozporządzeniem PE i Rady ws. wyrobów budowlanych.	- Wprowadzenie obowiązku wobec producentów wyrobów budowlanych deklarowania śladu węglowego lub prezentacji wyników analizy LCA ich wyrobów zgodnie z normą EN15804.